

Guvernul Republicii Moldova  
**Agenția Proprietății Publice**

ÎNTEPRINDEREA DE STAT  
"Direcția pentru Exploatarea  
Imobilului"



ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"Direcția pentru Exploatarea  
Imobilului"

MD-2012, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 78  
Cod fiscal 1003600164771  
Tel. (373 2) 25-31-06, 25-31-59

МД-2012, м. Кишинэу ул В Александри 78  
Фискальный код 1003600164771  
Тел. (373 2) 25-31-06, 25-31-59

Nr. \_\_\_\_\_ din **10.04.2026**  
La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului”** anunță pe data de 24.04.2026, ora 10:00, la sediul întreprinderii mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 78, oficiul 207 organizarea licitației „cu strigare” privind darea în locațiune a activelor neutilizate (încăperi), după cum urmează:

✓ **Lot nr. 1** – încăperi de la Gara Auto Centru, mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, 58 cu destinația pentru comerț – 212,06 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața totală de 478,0 m<sup>2</sup>(etajul I);

✓ **Lot nr. 2** – mun. Chișinău gara auto Sud Vest, șos. Hincești 143, Sud-Vest, cu destinația pentru comerț – 415,80 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața de 12,94 m<sup>2</sup>;

✓ **Lot nr. 3** – încăperi de la Gara Auto Bălți, str. Ștefan cel Mare, 2 pentru comerț – 88,47 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața de 33,3 m<sup>2</sup>; spațiu pentru prestări servicii – 73,73 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața 138,0 m<sup>2</sup>;

✓ **Lot nr. 4** – încăperi de la Gara Auto Orhei, str. Mihai Sadoveanu, 50, destinația pentru oficiu la preț de 166,20 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața de 16,0m<sup>2</sup>; prestări servicii/depozit – 107,22 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața de 7,0 m<sup>2</sup>; pentru comerț 96,50 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața de 50,0 m<sup>2</sup>;

✓ **Lot nr. 5** – încăperea de la str. Alba Iulia 75 bloc G mun. Chișinău cu destinația în scop de instruire la prețul inclusiv TVA de 62,37 lei/m<sup>2</sup>/ lunar cu suprafața de 57,7 m<sup>2</sup>

**Totodată comisia de licitare a Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” anunță prelungirea termenului de depunere a cererilor de participare la licitația „cu strigare” pentru următoarele loturi:**

✓ **Lot nr. 7** – încăperi de la Gara Auto Cahul, str. Prospectul Republicii, 46 pentru prestări servicii – 107,22 lei/m<sup>2</sup>/ lunar inclusiv TVA cu suprafața de 56,0 m<sup>2</sup>;

\* Perioada de dare în locațiune – până la trei ani, cu drept de reîncheiere.

\* Taxa de participare: pentru persoane juridice– 1200 lei (inclusiv TVA), pentru persoane fizice – 600 lei (inclusiv TVA).

\* Acontul de participare va constitui 10% (inclusiv TVA) din plata stabilită pentru un an de locațiune.

Participanții la licitație vor prezenta Comisiei de licitație până la data de 23.04.2026, ora 15.00 următoarele documente:

- Cererea conform anexei nr. 1 la Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009;

- Pentru persoane fizice: buletinul de identitate (copia), patenta de întreprinzător;

- Pentru persoane juridice: extrasul din registrul de stat al persoanelor juridice (copia) cu semnătura și ștampila umedă a participantului;

- Procura, în cazul participării prin reprezentanți;

- Actele care confirmă achitarea acontului și a taxei de participare la licitație.

Familiarizarea cu bunurile, care se expun la licitație, se va efectua în zilele de luni până vineri, între orele 08:00 și 16:30. Tel. 078117771

\*Suma taxei de participare și a acontului urmează să fie transferată conform următoarelor date bancare: Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului", MD-2012, str. Vasile Alecsandri, 78, mun. Chișinău, IBAN MD70AG00000022516218218, Cod fiscal – 1003600164771, Banca - BC "MAIB" S.A., Chișinău, BIC AGRNMD2X, TVA - 0204689

**Administrator**



**Sergiu STOIAN**

coordonat: