

Comunicat informativ cu privire la desfășurarea licitației „cu strigare”

Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” anunță organizarea licitației „cu strigare”, în data de 07.06.2024, ora 10:00, la sediul întreprinderii (str. V.Alecsandri, 78) privind darea în locațiune a activelor neutilizate din Mun. Chișinău după cum urmează:

Lot nr. 1 – Mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, Baza de odihnă „Aviator”: - 500,8 m² – spații de agrement/de întremare a sănătății preț – 43,57 lei/m²;

Lot nr. 2 - str. Constantin Tănase, 6: - 141,5 m² – destinația oficii preț – 227,04 lei/m²;

Lot nr. 3 – bd. Cuza Vodă, 5/1 – 229,4 m² destinația depozit preț 80,73 lei/m²;

Lot nr. 4 - str. Alba Iulia, 75, bloc „G”:- 494,0 m²–destinația oficii, preț-168,01 lei/m²; suprafață auxiliară et. 8 (în cazul în care se transmite în locațiune întregul etaj) **176,8 m²**, preț-60,54 lei/m²;

***Prețul de expunere la licitație include taxa TVA**

***Suprafețele din comunicatul informativ sunt expuse generalizat, informația detaliată poate fi accesată pe pagina web a instituției <https://isdei.md/> sau la telefonul de contact 022-25-31-06.**

Totodată comisia de licitare a Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” anunță prelungirea termenului de depundere a cererilor de participare la licitația „cu strigare” pentru următoarele loturi:

Lot nr. 2 - str. Vadul lui Vodă, 100: 411,4 m² destinația depozit, preț -57,79 lei/m²; **256,3 m²** –destinația producție, preț - 76,06 lei/m²/

Lot nr. 7 - str. Pădurii, 26/1:-610,8 m²- destinația depozit, preț-55,04 lei/m²;

Lot nr. 12 – bd. Cuza Vodă, 5/1 – 19,3 destinația oficii, preț – 181,63 lei/m²;

Perioada de dare în locațiune pînă la un an, cu dreptul de reîncheiere.

Taxa de participare: persoane juridice- 1200 lei (inclusiv TVA), persoane fizice - 600 lei (inclusiv TVA).

Acontul de participare constituie **10%** (inclusiv TVA), din plata stabilită pentru dreptul de locațiune.

Participanții la licitație vor prezenta Comisiei de licitație pînă la data de 06.06.2024, ora 15:00, următoarele documente:

- Cererea conform anexei 1 la [Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009;](#)
- Pentru persoane fizice: Buletin de identitate (copie), patenta de întreprinzător;
- Pentru persoane juridice: Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice (copie) cu semnătura și ștampila umedă a participantului;
- Procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- Actele, care confirmă achitarea acontului și taxei de participare la licitație.

Cîștigătorul licitației, în termen de **15 de zile** achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni.

Familiarizarea cu bunurile, care se expun la licitație se va efectua în zilele de luni până vineri, între orele **8:00** și **16:30**, telefon de contact 022-25-31-06.

Suma taxei de participare și a acontului urmează a fi transferată conform următoarelor rechizite bancare:

Î.S. “Direcția pentru Exploatarea Imobilului”, Mun.Chișinău, str. V.Alecsandri,78, MD-2012,

IBAN– MD55EN000022244011324895,Cod Fiscal:1003600164771,

Banca: BC “Energbank” S.A. Sucursala Centru BIC– ENEGMD 22895, TVA - 0204689

Administratoare adjunctă

Liudmila Celac