

Comunicat informativ cu privire la desfășurarea licitației „cu strigare”

Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” anunță organizarea licitației „cu strigare”, în data de 03.05.2024, ora 10:00, la sediul întreprinderii (str. V.Alecsandri, 78) privind darea în locațiune a activelor neutilizate din Mun. Chișinău după cum urmează:

Lot nr. 1 - str. Constantin Tănase, 6: - 69,5 m² – destinația oficii preț – 227,04 lei/m²; 207,3 m² destinația depozit, preț 52,29 lei/m²;

Lot nr. 2 - str. Vadul lui Vodă, 100:-34,2 m² - destinația oficii, preț-171,0 lei/m²; 411,4 m² destinația depozit, preț -57,79 lei/m²; 256,3 m² –destinația producție, preț - 76,06 lei/m²/

Lot nr. 3 - str. Alba Iulia, 75, bloc „G”:- 494,0 m²–destinația oficii, preț-168,01 lei/m²; suprafață auxiliară et. 8 (în cazul în care se transmite în locațiune întregul etaj) 176,8 m², preț-60,54 lei/m²;

Lot nr. 4 - Calea Orheiului, 112:-962m²-destinația depozit, preț-73,39 lei/m²;

Lot nr. 5 - str. Calea Ieșilor, 63/1:- 241,8 m²- destinația depozit, preț-63,57lei/m²;

Lot nr. 6 - str. Drumul Schinoasei, 3A:- 193,8 m²- destinația producție, preț- 52,29 lei/m²; 199,2 m² destinația depozit/garaj, preț-49,54 lei/m²;

Lot nr. 7 - str. Pădurii, 26/1:-610,8 m²- destinația depozit, preț-55,04 lei/m²;

Lot nr. 8 - str. Ialoveni, 100:-384,8m² destinația depozit/garaje, preț-55,04lei/m²;

Lot nr. 9 - str. Decebal, 99:-233,7m² - destinația depozit, preț - 66,05 lei/m²;

Lot nr. 10 - str. Muncești, 271:-1500,1m²- destinația depozit, preț-66,05 lei/m²;

Lot nr. 11 - str. Sprîncenoia,1:-88,0 m²- destinația depozit, preț-69,72 lei/m²;

Lot nr. 12 – bd. Cuza Vodă, 5/1 – 230,7 m² destinația producție, preț- 84,40 lei/m²; 39,0 m² destinația depozit preț 80,73 lei/m²; 19,3 destinația oficii, preț – 181,63 lei/m²;

***Prețul de expunere la licitație include taxa TVA**

***Suprafețele din comunicatul informativ sunt expuse generalizat, informația detaliată poate fi accesată pe pagina web a instituției <https://isdei.md/>**

Perioada de dare în locațiune pînă la un an, cu dreptul de reîncheiere.

Taxa de participare: persoane juridice- 1200 lei (inclusiv TVA), persoane fizice - 600 lei (inclusiv TVA).

Acontul de participare constituie 10% (inclusiv TVA), din plata stabilită pentru dreptul de locațiune.

Participanții la licitație vor prezenta Comisiei de licitație pînă la data de 02.05.2023, ora 15:00, următoarele documente:

- Cererea conform anexei 1 la [Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009;](#)
- Pentru persoane fizice: Buletin de identitate (copie), patenta de întreprinzător;
- Pentru persoane juridice: Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice (copie) cu semnătura și ștampila umedă a participantului;
- Procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- Actele, care confirmă achitarea acontului și taxei de participare la licitație.

Cîștigătorul licitației, în termen de **15 de zile** achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni.

Familiarizarea cu bunurile, care se expun la licitație se va efectua în zilele de luni până vineri, între orele **8:00** și **16:30**, telefon de contact 022-25-31-06.

Suma taxei de participare și a acontului urmează a fi transferată conform următoarelor rechizite bancare:

Î.S. “Direcția pentru Exploatarea Imobilului”, Mun.Chișinău, str. V.Alecsandri,78, MD-2012,

IBAN– MD55EN000022244011324895,Cod Fiscal:1003600164771,

Banca: BC “Energbank” S.A. Sucursala Centru BIC– ENEGMD 22895, TVA - 0204689

Administratoare adjunctă

Liudmila Celac